



OBEC NOVÝ VESTEC

Ke Spořilovu 5, Nový Vestec, PSČ 250 75

ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva obce č. 7/2012 Nový Vestec ze dne 22. 10. 2012.

Zahájení: 18.00 hod., kancelář zastupitelstva obce.

Přítomni : p. Šubrt, Hájková, Štěpánková, Rataj, Bodlák, Lubert.
Omluveni : - omluven předem ohlášený pozdní příchod pana Smolíka

Starosta obce přivítal všechny přítomné, zkonstatoval, že zasedání je podle presenční listiny usnášeníschopné a seznámil je s návrhem na zapisovatelku a ověřovatele zápisu.

Návrh na zapisovatelku zápisu : paní Hájková.
Návrh na ověřovatele zápisu : pánové Bodlák, Rataj

Hlasování: pro : 6, proti : 0, zdržel se : 0.

Poté starosta seznámil všechny přítomné s návrhem programu zasedání :

Návrh programu zasedání:

1. Rozpočtová změna č. 3/2012.
2. „Plánovací smlouva,“ lokalita BC č. 5 – návrh na přijetí.
3. Žádost o souhlas s „Darovací smlouvou nemovitého majetku obci – ul. Krátká.“
4. „Darovací smlouva na veřejné osvětlení – ul. Luční“ – informace.
5. Informace o prodeji obecních pozemků
 - a) v ul. Dr.J.B.Foerster, a
 - b) na soutoku Labe a Jizery.
6. Informace k Volbám do Zastupitelstva kraje – průběh, výsledek.
7. Informace k akci „Kanalizace a ČOV + nový veřejný vodovod.“
8. Různé :
 - a) informace k výběru za vodné, místní poplatky.
 - b) Lesy ČR – pozemek u „bytovek“ – hřiště.
 - c) Nová podoba obecních webových stránek.
 - d) Nájemné za prodejnu a kulturní sál OÚ – stanovení výše.

Pro nedodání podkladů nebude projednáván bod 3

Před zahájením projednávání jednotlivých bodů bude uděleno slovo přítomnému hostu panu Fulínovi.

Hlasování : 6 hlasy pro, proti : 0, zdržel se : 0.

Návrh programu zasedání byl přijat.



OBEC NOVÝ VESTEC

Ke Spořilovu 5, Nový Vestec, PSČ 250 75

- Pan Fulín, vzhledem k tomu, že se stal novým majitelem místní restaurace, informuje zastupitelstvo o svých záměrech dále provozovat místní restaurační zařízení jako „hospodu rodinného typu“. Novým nájemcem bude dle sdělení pana Fulína od 1.1.2013 pan Lonek.

Průběh jednání:

- 1) Starosta obce předkládá zastupitelstvu „Rozpočtovou změnu č. 3/2012“ a vysvětluje, proč tuto změnu dne 15.10.2012 schválil. Zastupitelstvo bere tuto změnu na vědomí bez výhrad.

Zastupitelstvo bere na vědomí „Rozpočtovou změnu č. 3/2012“ bez výhrad.

- 2) Starosta obce předkládá zastupitelstvu obce návrh „Plánovací smlouvy na lokalitu BC č. 5“, včetně příloh. Na této smlouvě pracovala pro Obec AK Tůma, Mihalík, Soukup – konkrétně Mgr. Tereza Kocourková, B.A. a Mgr. Halamová pro pány Sedlmajery. Zastupitelstvo souhlasí se zněním předložené smlouvy a pověřuje starostu jejím uzavřením.

Hlasování : pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usn. č. 1/7/2012

- 3) Nprojednáváno

- 4) Starosta obce předkládá zastupitelstvu obce na základě usn.č.4/4/2012 podepsanou „Darovací smlouvu“ na movitý majetek – položený kabel veřejného osvětlení, 4 ks lamp veřejného osvětlení umístěné na pozemku parc.č.610/12 LV 1599 v k.ú. Nový Vestec v celkové ceně 32.982,- Kč. Administrativní věci, vč. zprávy o revizi elektrického zařízení jsou řádně vyřízeny. Zastupitelstvo obce bere tuto zprávu na vědomí.

- 5) A) Starosta obce předkládá zastupitelstvu obce na základě usn.č. 2/6/2012 zprávu o výsledku „Záměru Obce Nový Vestec prodat nemovitý majetek“ obecní pozemky vedené pod parc. č. 460 a 461 v k.ú. Nový Vestec. Tento „Záměr“ je veden pod Č.j.: 438/2012. Na zveřejněnou nabídku nikdo nereagoval. Zastupitelstvo obce ruší záměr prodat tento majetek.

Hlasování : pro 6, proti 0, zdržel se 0.

Usn. č. 2/7/2012.



OBEC NOVÝ VESTEC

Ke Spořilovu 5, Nový Vestec, PSČ 250 75

B) Starosta obce předkládá zastupitelstvu obce na základě přijaté „žádosti o poskytnutí informací, eventuálně odkup pozemků ve vlastnictví Obce,“ vedeno pod Č.j.: 524/12 ze dne 5.9.2012 pana MUDr. Ivo Kučery. Jedná se o pozemky parc. č. 672/16, a 690/8. Zastupitelstvo s prodejem pozemků nesouhlasí.

Hlasování : pro 6, proti 0, zdržel se 0.

V 18:40 se dostavil pan Smolík

- 6) Starosta obce seznamuje zastupitele obce s průběhem a výsledky „Voleb 2012“ do Zastupitelstva Středočeského kraje. Zastupitelstvo obce bere tuto zprávu na vědomí.
- 7) Starosta obce seznamuje zastupitele obce s průběhem akce „Kanalizace a ČOV“ od podání žádosti na FŽP, dále pak s průběhem akce „Nový přivaděč vodovodu pro veřejnou potřebu“ napojený na III. Káranský řad. Zastupitelstvo obce bere tuto zprávu na vědomí.
- 8) Starosta obce seznamuje zastupitele s organizačními věcmi OÚ bodu „Různé“ :

- Informace k výběru za vodné a místní poplatky za odpady. Dlužná částka za vodné z roku 2011 je 38.831,- Kč, dlužná částka za odpady z roku 2011 činí 16.600,- Kč, z roku 2012 již tato částka je 38.640,- Kč. Vzhledem k uvedeným skutečnostem starosta navrhuje paušální částku za vystavení I.upomínky o zaplacení na 200,- Kč, II. upomínky o zaplacení na 500,- Kč jako náklady na administrativní zpracování. Zastupitelstvo s tímto návrhem nesouhlasí a stanovuje poplatek za vystavení upomínky o zaplacení takto:
I: upomínka 100,-Kč
II: upomínka 200,-Kč

Hlasování : pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usn. č. 3/7/2012.

- Informace k dopisu od firmy : Lesy ČR, vedeno pod Č.j.: 540/12 ze dne 17.9.2012 lesní pozemek parc.č. 771/3 v k.ú. Nový Vestec – hřiště na míčové hry. Návrh na majetkoprávní vypořádání pozemku. Zastupitelstvo bere tento dopis na vědomí a pověřuje starostu k dalšímu jednání, zjištění možnosti odkupu, případné prodejní ceny.
- Nová podoba webových stránek. Starosta žádá zastupitele o zaslání připomínek k novým webovým stránkám obce do středy 24.10.2012 do 9,00 hod.
- Starosta žádá o schválení zvýšení nájemného za pronájem prodejny potravin v prostorách OÚ na rok 2013 (jedná se o částku 1.500,- Kč/měsíc.)



OBEC NOVÝ VESTEC

Ke Spořilovu 5, Nový Vestec, PSČ 250 75

Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje nájemné za obchod 1.500 Kč/ měsíc a pověřuje starostu uzavřením nové nájemní smlouvy.

- Starosta žádá o schválení nájemného za kulturní sál v budově OÚ - 4.000,- Kč/24 hod. Zastupitelstvo obce schvaluje nájem kulturního sálu pro rok 2013 a pověřuje starostu uzavíráním nájemních smluv za kulturní sál částkou 4.000,- Kč/24 hod. Dále zastupitelstvo souhlasí i pronájmem kulturního sálu TJ Jizera Káraný a SDH Káraný za účelem pořádání plesů za 1,- Kč.

U s n e s e n í

1/7/2012

Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje „Plánovací smlouvu na lokalitu BC č. 5“, včetně příloh. Tuto smlouvu vypracovala pro Obec Nový Vestec AK Tůma, Mihalík, Soukup – konkrétně Mgr. Tereza Kocourková, B.A. a Mgr. Halamová pro pány Sedlmajery. Zastupitelstvo pověřuje starostu uzavřením této smlouvy, včetně příloh.

2/7/2012

- a) Zastupitelstvo obce ruší svá usn. č. 2/6/2012 a),b) a ustupuje od „záměru“ prodeje svého nemovitého majetku – pozemků parc. č. 460 a 461, k.ú. Nový Vestec.

3/7/2012

Zastupitelstvo obce bere zprávu o výběru dlužných částek na vědomí a stanovuje paušální částky za vystavení upomínky o zaplacení pro rok 2013 takto :

1. Upomínka – 100,- Kč paušální částka,
2. Upomínka – 200,- Kč paušální částka,

Zapsala: Renata Hájková

Ověřili: Bronislav Bodlák

Rataj Zdenek

Handwritten signatures of Renata Hájková and Bronislav Bodlák.



Martin Šubrt

starosta obce Nový Vestec

Handwritten signature of Martin Šubrt.

25. 10. 2012

Vyvěšeno dne

09. 11. 2012

Svěšeno dne

Tel., fax : +420 326 991 539
e-mail: podatelna@obecnovyvestec.cz
ISDS: 3xgb792
[http:// www.obecnovyvestec.cz/](http://www.obecnovyvestec.cz/)

úřední hodiny: pondělí, středa 13.00 – 19.00
úterý, čtvrtek 09.00 – 12.00