



## Obec Nový Vestec

V Novém Vestci dne 5.září 2023

### **Věc: Vyjádření k napojení nových rodinných domů na veřejný vodovod a kanalizaci v obci Nový Vestec.**

V obci Nový Vestec je vybudována veřejná vodovodní síť a tlaková kanalizační síť s mechanicko-biologickou čistírnou odpadních vod.

Napojování nových objektů a zejména nových bytových lokalit je limitováno:

- a) u vodovodní sítě především místem napojení (dimenzí a kapacitou sítě v daném místě) a zajištěním dostatečného množství dodávky pitné vody z Vodárny Káraný.

U nově napojovaných rozvojových bytových lokalit, kde bude docházet k napojení nové části veřejného vodovodu na stávající vodovodní síť, bude vyžadováno od investora na základě §15 odstavce 14 vyhl.č. 256/2023 Sb. posouzení odborně způsobilé osoby, zda dodávka pitné vody v požadovaném množství negativně neovlivní zásobování pitnou vodou nebo tlakové poměry u stávajících nebo nových odběratelů

Pro jednotlivé případy napojení budou stanoveny závazná napojovací místa.

- b) u kanalizační tlakové sítě místem napojení (dimenzí a kapacitou sítě v daném místě) a dostatečnou kapacitou obecní čistírny odpadních vod.

V současné době je stávající kapacita ČOV již naplněna. Napojování dalších nových objektů, a to zejména nových rozvojových bytových lokalit není technicky možná (zákon č.278/2001 Sb.) a je podmíněna intenzifikací a rozšířením stávající obecní čistírny odpadních vod. V současné době obec jako majitel a provozovatel kanalizační sítě a ČOV zahájila přípravu na postupném etapovitým rozšiřování kapacity ČOV. První etapa navýšení kapacity ČOV o cca 50% je reálná nejdříve v roce 2026. Druhou etapu navýšení na dvojnásobnou současnou kapacitu ČOV je možné předpokládat kolem roku 2029.

Odkanalizování jednotlivých nemovitostí jiným způsobem, např. instalací DČOV s následným zásakováním odpadních vod (to znamená vypouštěním odpadních vod do vod podzemních) není reálné z důvodu existence ochranného pásma významného vodního zdroje.

Jiří Lubert

starosta obce Nový Vestec

**OBEC NOVÝ VESTEC**  
Ke Spořilovu 5  
250 75 NOVÝ VESTEC  
IČO 00240541