



OBEC NOVÝ VESTEC

Ke Spořilovu 5, Nový Vestec, PSČ 250 75

ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva obce č. 3/2014 Nový Vestec ze dne 14.5.2014

Zahájení: 18.30 hod., kancelář zastupitelstva obce.

Přítomni : pp.Šubrt, Hájková, Bodlák, Lubert, Rataj, Smolík.

Omluvena : pí.Štěpánková.

Starosta obce přivítal všechny přítomné, zkonstatoval, že zasedání je podle presenční listiny usnášeníschopné, navrhl zapisovatelku a ověřovatele zápisu.

Návrh na zapisovatelku zápisu : R. Hájková.

Návrh na ověřovatele zápisu : J. Lubert, M. Smolík.

Hlasování: pro : 6, proti : 0, zdržel se : 0.

Poté starosta přečetl návrh programu zasedání zastupitelstva obce, doplnit body :

Přijetí daru – body a), b).

Příspěvek TJ Jizera Káraný.

Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na období 2014 – 2018.

Hlasování: pro : 6, proti : 0, zdržel se : 0.

Návrh programu zasedání:

1. Rozhodnutí výběrové komise, e-aukce - „Kanalizace a ČOV.“
2. Návrh na přijetí daru – a) ul. Dr.J.B.Foerster, b) ul. Krátká.
3. Příspěvek na předškolní děti v MŠ Říčany.
4. Návrh ceny vody pro rok 2014.
5. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2013, nápravné opatření.



OBEC NOVÝ VESTEC

Ke Spořilovu 5, Nový Vestec, PSČ 250 75

6. Závěrečný účet za rok 2013.
7. Příspěvek obce na TJ Jizera Káraný.
8. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce Nový Vestec na volební období 2014 – 2018.
9. Informace starosty, diskuze.

Hlasování : 6 hlasy pro, proti : 0, zdržel se : 0.

Návrh programu zasedání byl přijat v doplněné podobě.

Průběh jednání:

1. Starosta seznámil přítomné s návrhem rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky na akci „Kanalizace a ČOV Nový Vestec.“ Upozornil, že z důvodu elektronické aukce a s tím související povinnosti zadavatele zajistit utajení totožnosti účastníků elektronické aukce, jsou zastupitelé obce vázáni, s ohledem na ust. § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivostí vůči třetím osobám. Zadavatel by se dopustil porušení zákona, pokud by poskytl jakékoliv informace z neukončeného zadávacího řízení, které dosud nebyly uveřejněny a jejichž poskytnutím by mohl zvýhodnit určitého dodavatele nebo určitý okruh dodavatelů.

Výsledek hodnocení nabídek: „Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky“ – pouze v listinné podobě, bez možnosti zveřejnění před ukončením rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky, resp. před možností podat námitku zadavateli.

Pořadí nabídek po hodnocení Obchodní firma / jméno Nabídková cena v Kč bez DPH před aukcí – zaokrouhleno na tisíce / Nabídková cena v Kč bez DPH po aukci.

1. / A / 34 034 000,-
2. / F / 34 300 000,-
3. / E / 39 697 804,38
4. / C / 40 623 933,97
5. / B / 41 485 352,48
6. / D / 42 339 512,12

Zastupitelstvo obce uvedený návrh jednomyslně a bez výhrad schvaluje.

Hlasování : pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usn.č. 1/3/2014



OBEC NOVÝ VESTEC

Ke Spořilovu 5, Nový Vestec, PSČ 250 75

2. Starosta obce předkládá zastupitelstvu obce návrh na přijetí daru :

- a) od pana Kastnera Vladimíra, majitele pozemku parc.č. 435/1, k.ú. Nový Vestec. Dárce nechal tento pozemek rozdělit a na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku a vyznačení věcného břemene vyhotoveného společností Geoka, spol. s r.o., číslo plánu 440-387/2012, ze dne 29.8.2013 s ním vyslovil souhlas katastrální úřad pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ, pro obec a katastrální území Nový Vestec na LV č. 255, dne 5.9.2013, č.j.:2523/2013. S rozdělením pozemku dle geometrického plánu specifikovaného v předchozí větě vyslovil Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav souhlas dne 27.6.2013, sp.zn. Vyst. 028747/2013/JJ, č.j.:035965/2013. Zastupitelstvo obce uvedený návrh jednomyslně a bez výhrad schvaluje.

Hlasování : pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usn.č. 2/3/2014

- b) Od pana a paní Machačky Františka a Lidmily Macháčkové, majitelů pozemků parc.č. 554/2 o výměře 107 m² a 762/12 o výměře 461 m². Jedná se o pozemky, které jsou v současné době využívány jako veřejně přístupná účelová komunikace a Obec je provozovatelem vodovodního řadu, který je zde uložen.

Dále k tomuto bodu hovořil pan ing. Týč, který zastupitelstvo obce informoval o tom, že zastupuje pana a paní Macháčkových. Oba pozemky, na nichž leží účelová komunikace je pokryta kvalitním asfaltovým recyklátem. Pozemky jsou v současné době využívány převážně majiteli přilehlých pozemků, na nichž jsou vystavěny rodinné domy. Pozemky budou obci darovány bezplatně a dárce na své náklady připraví návrhy darovacích smluv.

Vzhledem k tomu, že zastupitelé neměli předem dostatek informací o předmětu daru, místostarostka obce navrhuje zastupitelstvu obce odložit hlasování o přijetí daru, a lépe se seznámit s darem a poté rozhodnout.

Zastupitelstvo obce hlasuje pro odložení rozhodnutí o přijetí daru.

Hlasování : pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usn.č. 3/3/2014

3. Starosta obce předkládá zastupitelstvu obce ke schválení návrh na Dohodu č. 236/2014/FP o finančním příspěvku na úhradu výdajů za předškolní děti v MŠ U Slunečních hodin Města Říčany na děti : Jakub Růžička a Denisa Růžičková.

Zastupitelstvo obce uvedený návrh schvaluje.

Hlasování : pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usn.č. 4/3/2014



OBEC NOVÝ VESTEC

Ke Spořilovu 5, Nový Vestec, PSČ 250 75

4. Místostarostka obce předkládá zastupitelstvu obce ke schválení : Výpočet ceny pro vodné na rok 2014.

Zastupitelstvo obce uvedený návrh jednomyslně a bez výhrad schvaluje.

Hlasování : pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usn.č. 5/3/2014

5. Starosta obce předkládá zastupitelstvu obce „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2013,“ Spz.Zn.: SZ 043771/2013/KUSK, č.j.: 000525/2014/KUSK ze dne 2.4.2014. Současně upozorňuje zastupitelstvo obce na bod B) této Zprávy – porušení zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zejména pak na § 77, odst. 2, neboť zastupitelstvo obce dne 13.2.2013 schválilo výši měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce se zpětnou platností od 1.2.2013 – viz usn.č. **2/1/2013**. Starosta obce navrhuje členům zastupitelstva nápravné opatření k odstranění chyb uvedených v této zprávě s tím, že zastupitelé jednali v dobré víře a mzda, která již byla vyplacena nemusí být zastupiteli obci vrácena – resp. její rozdíl, který činí řádově desetikoruny.

Zastupitelé s tímto řešením jednomyslně souhlasí a bez výhrad schvalují toto usnesení.

Hlasování : pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usn.č. 6/3/2014

6. Místostarostka a starosta obce předkládají zastupitelstvu obce ke schválení :

a) „Návrh závěrečného účtu obce za rok 2013“,

b) „Účetní závěrku obce za rok 2013“.

Zastupitelé jednomyslně souhlasí a bez výhrad schvalují závěrečný účet a účetní závěrku za rok 2013

Hlasování : pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usn.č. 7/3/2014

7. Starosta obce navrhuje zastupitelstvu obce na základě ústní žádosti TJ Jizera Káraný, zastoupenou paní PhDr. Šárkou Menclovou poskytnout peněžitý dar TJ Jizera Káraný, který by byl použit na obnovu a revitalizaci areálu sportovišť – tenisových kurtů, dětského a fotbalového hřiště, opravu budovy TJ Jizera Káraný. Tento areál je také využíván obyvateli obce Nový Vestec. Místostarostka v této souvislosti upozorňuje zastupitele obce na nutnost vypracovat návrh rozpočtové změny, s tím, že v rozpočtu obce nebylo s těmito finančními prostředky počítáno.

Zastupitelstvo obce bere tuto žádost na vědomí.



OBEC NOVÝ VESTEC

Ke Spořilovu 5, Nový Vestec, PSČ 250 75

8. Starosta obce předkládá zastupitelstvu obce ve smyslu § 67 a 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, návrh na stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období 2014 – 2018. Počet obyvatel k 1.1.2014 v obci Nový Vestec byl podle Českého statistického úřadu **409 lidí**. Podle zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, obce do 500 obyvatel mohou mít 5-15 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo obce stanovuje pro příští volební období tj. pro roky 2014-2018 počet členů zastupitelstva 7 lidí.

Hlasování : pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usn.č. 8/3/2014

9. Informace starosty :

- a) K 30.6.2014 dojde k ukončení pracovního poměru s panem Davidem Šmídem a od 1.7.2014 dojde ke změně odpovědné osoby za provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu. Odpovědný zástupce provozovatele : pan ing. Jiří Sedláček.
- b) Na OÚ Nový Vestec se dostavil majitel pozemku parc.č. 640/3, k.ú. Nový Vestec pan Choděra Karel se svým synem a oznámil, že na tomto pozemku nepovolí výstavbu kanalizace v obci a požaduje od obce aby jeho pozemek byl obcí odkoupen. Zastupitelstvo obce bere tento požadavek na vědomí.
- c) Starosta obce seznamuje zastupitele s výplatou dividend akcií v hodnotě 60,- Kč za akcii od České spořitelny, a.s.. Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

U s n e s e n í :

1/3/2014

Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje :

Výsledek hodnocení nabídek: „Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky“ – pouze v listinné podobě, bez možnosti zveřejnění před ukončením rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky, resp. před možností podat námitku zadavateli.

Pořadí nabídek po hodnocení Obchodní firma / jméno Nabídková cena v Kč bez DPH před aukcí – zaokrouhleno na tisíce / Nabídková cena v Kč bez DPH po aukci.

1. / A / 34 034 000,-
2. / F / 34 300 000,-
3. / E / 39 697 804,38



OBEC NOVÝ VESTEC

Ke Spořilovu 5, Nový Vestec, PSČ 250 75

- 4. / C / 40 623 933,97
- 5. / B / 41 485 352,48
- 6. / D / 42 339 512,12

2/3/2014

Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje přijetí daru od pana Kastnera Vladimíra, majitele pozemku parc.č. 435/1, k.ú. Nový Vestec. Dárce nechal tento pozemek rozdělit a na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku a vyznačení věcného břemene vyhotoveného společností Geoka, spol. s r.o., číslo plánu 440-387/2012, ze dne 29.8.2013 s ním vyslovil souhlas katastrální úřad pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ, pro obec a katastrální území Nový Vestec na LV č. 255, dne 5.9.2013, č.j.:2523/2013. S rozdělením pozemku dle geometrického plánu specifikovaného v předchozí větě vyslovil Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav souhlas dne 27.6.2013, sp.zn. Vyst. 028747/2013/JJ, č.j.:035965/2013.

3/3/2014

Zastupitelstvo obce zamítá na tomto zasedání hlasovat o přijetí daru pro nedostatek informací.

4/3/2014

Zastupitelstvo obce schvaluje „Dohodu č. 236/2014/FP o finančním příspěvku na úhradu výdajů za předškolní děti v MŠ U Slunečních hodin Města Říčany“ na děti : Jakub Růžička a Denisa Růžičková.

5/3/2014

Zastupitelstvo obce jednomyslně a bez výhrad schvaluje cenu vodného pro rok 2014 ve výši 36,44,- Kč.

6/3/2014

Zastupitelstvo obce jednomyslně a bez výhrad schvaluje „Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nový Vestec v roce 2013.“

Zastupitelstvo obce jednomyslně a bez výhrad schvaluje „Nápravné opatření k odstranění chyb a nedostatků,“ s tím, že netrvá na vrácení finančních prostředků, které byly vyplaceny neuvolněným zastupitelům v dobré víře za rok 2013, tj. v období od 1.2.2013 do 13.2.2013.



OBEC NOVÝ VESTEC

Ke Spořilovu 5, Nový Vestec, PSČ 250 75

7/3/2014

*Zastupitelstvo obce jednomyslně a bez výhrad schvaluje „Závěrečný účet obce za rok 2013.“
Zastupitelstvo obce jednomyslně a bez výhrad schvaluje „Účetní závěrku za rok 2013.“*

8/3/2014

Zastupitelstvo obce ve smyslu §§ 67 a 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovuje pro příští volební období tj. pro roky 2014 - 2018 počet členů zastupitelstva 7 lidí.

Zapsala: Renata Hájková

Ověřili: Zdeněk Rataj

Bronislav Bodlák

Martin Šubrt

starosta obce Nový Vestec

16. 3. 2014

Vyvěšeno dne

31. 3. 2014

Svěšeno dne

