**Zápis z jednání Zastupitelstva konaného dne 13. prosince 2018**

Tento zápis je shrnutím projednávaných bodů s komentáři a doplněními a nenahrazuje řádný zápis a usnesení. V případě zájmu o oficiální zápis se prosím obraťte osobně na kancelář Obecního úřadu, kde Vám bude samozřejmě poskytnut.

Na zastupitelstvu byli přítomni všichni zastupitelé obce - Jana Štěpánková, Petra Vavroušková, Miloš Hájek, Jiří Lubert, Karel Pokorný, Zdeněk Rataj, Martin Šubrt.

Projednány byly následující body

1. **Návrh rozpočtu na rok 2019**
2. **Rozpočtové opatření**
3. **Rozpočtový výhled na roky 2020, 2021, 2022**

Před projednáváním všech bodů spojených s rozpočtem měli všichni zastupitelé možnost získat detailní informace od paní účetní, která si pro tyto účely vyhradila několik hodin. Opravdu důkladně nás seznámila se všemi účetními paragrafy a položkami jak u příjmů, tak i výdajů. Zveřejněný rozpočet na rok 2019 a výhledy na další roky již obsahují shrnuté položky. Schválený rozpočet je vyrovnaný, takže plánované výdaje nepřekračují plánované příjmy. Pro představu obec bude v roce 2019 hospodařit s téměř 8 miliony korun. Schválený rozpočet na rok 2019 a výhled na další roky najdete na úřední desce.

1. **Odpady – obecně závazná vyhláška**

Protože obec dosud doplácela finanční prostředky na svozy komunálního, tříděného a nebezpečného odpadu ze svého rozpočtu, schválilo zastupitelstvo navýšení základního poplatku na částku 1.300,- Kč/svoz 1x za 14 dní za odpadní nádobu o velikosti 120 litrů. Z ní byly odvozeny poplatky za častější svoz, resp. svoz větší nádoby. Příjem z vybraných poplatků tak pokryje náklady obce na svoz a likvidaci odpadů.

Zde je přehled poplatků platných na rok 2019:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Velikost nádoby** | **Četnost** | **Počet svozů za rok** | **Cena za rok a nádobu** |
| 110 nebo 120 litrů | 1x za 14 dnů | 26 | 1300,- Kč |
| 110 nebo 120 litrů | 1x za týden | 52 | 2600,- Kč |
| 240 litrů | 1x za 14 dnů | 26 | 2600,- Kč |
| 240 litrů | 1x týdně | 52 | 5200,- Kč |

Pro doplnění ještě informace ke svozu bio odpadu

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Velikost nádoby** | **Četnost** | **Období svozu** | **Cena za rok a nádobu (včetně pronájmu nádoby)** |
| 120 litrů | 1x za 14 dnů každé sudé úterý | od 1.4.2019 do 30.11.2019 | 600,- Kč |
| 240 litrů | 900,- Kč |

Nádobu na bio odpad si můžete po dohodě vyzvednout na Obecním úřadě.

1. **Věcná břemena**

Zastupitelstvo schválilo zřízení věcného břemene pro stavbu Nový Vestec –kNN-p.č.770/5, 129, smlouva. č. IV-12-6020302/VB/1.

1. **Veřejnoprávní smlouvy - příspěvky – dotace pro děti bydlící v Novém Vestci, navštěvující MŠ**

Před tímto bodem proběhla diskuse s různými názory od varianty zachování příspěvku do doby, než bude v obci školka, až po názor zrušit příspěvek okamžitě. Nakonec byl schválen návrh zachovat dotaci ve výši 2.500,- Kč na dítě do konce února 2019, od března do června 2019 bude dotace ve snížené výši 1.000,- Kč na dítě a poté již nebude poskytována vůbec.

Důvodů pro snížení, resp. zrušení dotace bylo několik. Některé školky pobírající dotaci (ta nebyla vyplácena rodičům, ale přímo školce) nesnižovaly rodičům školné o výši dotace a rodiče platili plné školkovné. Vyplácení dotace je nadstandardním příspěvkem, který běžně obce nevyplácí, za rok 2018 obec vyplatila na dotacích cca 600.000,- Kč, což představuje významnou položku v rozpočtu, a především má zastupitelstvo zájem hledat možnosti pro vybudování vlastní mateřské školy, jejíž jídelna by mohla sloužit i pro výdej obědů místním občanům.

1. **Projektová dokumentace- žádost o dotaci na KUSK**

Starosta dostal pověření k projednávání projektové dokumentace na celkovou rekonstrukci budovy Obecního úřadu. V této budově by byla umístěna mateřská škola o kapacitě cca 50 dětí, jídelna, dále pak ordinace lékaře, obchod, kanceláře Obecního úřadu a kulturní sál. Rovněž by se jednalo o rekonstrukci kontejnerového stání a úpravu pozemku v majetku obce, kde je v současné době umístěn železný šrot.

Starosta byl dále pověřen k podání žádosti o dotaci na Krajský úřad středočeského kraje (KUSK) na tuto projektovou dokumentaci, tj. pokud uspějeme, náklady na projektovou dotaci získáme zpět do rozpočtu.

1. **Projektová dokumentace na vodovod – ul. Karlova, Pod Jizerkou**

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu k projednání projektové dokumentace a zajištění stavebního povolení na akci „Vybudování nového vodovodu v ul. Pod Jizerkou a Karlova.“

1. **Návrh na pojmenování ulice v obci**

Zastupitelstvo schválilo návrh investorů s pojmenováním ulice „Dubová“, která vznikne v severní části obce a bude navazovat na ulici Ovocná“ – pozemky parc. č. 770/7, 770/16, 770/18, 77019, 133/10, 133/11, k.ú. Nový Vestec.

1. **Vyřešení dopravní situace v ulici ke Spořilovu**

Starosta byl pověřen řešením dopravní situace před budovou OÚ a celkově v ulici Ke Spořilovu.

V současné době před úřadem a v jeho blízkém okolí trvale parkují motorová vozidla a návštěvníci úřadu, jeho zaměstnanci a zákazníci obchodu nemají kde zaparkovat. Některá vozidla navíc porušují dopravní předpisy.

1. **Pronájem sálu – úprava výše pronájmu**

S ohledem na nájmy sálů v okolí a náklady na údržbu schválilo zastupitelstvo navýšení ceny pro komerční pronájem kulturního sálu.

Ceny jsou stanoveny takto:

* 1. 6.000,- Kč + DPH za 24 hodin (jedna akce – „všichni, mimo obec Káraný a občany žijící v obci Nový Vestec.“)
  2. 2.000,- Kč + DPH za 24 hodin (jedna akce – „obec Káraný.“)
  3. 2.000,- Kč + DPH úklid kulturního sálu – není povinný, mohou si zajistit sami
  4. 1.000,- Kč + DPH občané Nového Vestce
  5. 1,- Kč + DPH – spolky: SDJH Káraný, TJ Jizera Káraný

Občané Nového Vestce tedy mají možnost pronajmout si sál na soukromé akce za velmi výhodných podmínek.

1. **Pronájem obecního pozemku**

Zastupitelstvu obce byla předložena žádost na pronájem obecního pozemku parc. č. 755 v k.ú. Nový Vestec (stávající deponie stavebního materiálu u břehu Jizery za „vzduchovkou“). Po proběhlé diskuzi zastupitelstvo obce tuto žádost zamítlo, protože pozemek bude využit jako deponie na výkopový materiál z chodníků a poté bude zrekultivován a bude zde vybudováno dětské hřiště.

1. **Zimní údržba- 2018-2019**

Zastupitelstvo pověřilo starostu k zajištění zimní údržby a sepsáním a podepsáním smlouvy. Údržba (protažení / posyp) bude prováděna na pokyn pověřených zastupitelů.

1. **Zahradnické služby – 2019**

Zastupitelstvo pověřilo starostu k zajištění smlouvy na zahradnické práce v obci pro sezónu 2019. Jedná se především o sekání trávy v katastru obce.

Dále bylo jednání doplněno o tyto body:

1. **Servisní smlouva pro ATLAS**

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo nákup softwaru ATLAS. Jedná se o program, který pomůže starostovi zorientovat se v legislativě, přehledně poskytuje novinky a ušetří čas při hledání potřebných informací. Starosta pak bude mít více času na obci prospěšné projekty a činnosti.

1. **Nákup pozemku**

Obec dostala možnost nákupu pozemku, který by bylo v budoucnu možné využít pro veřejné služby. Zastupitelstvo záměr odsouhlasilo a pověřilo starostu a místostarostu k jednání s majitelem pozemku a vyřízením „nutných formalit, s tímto spojených.“